

**98 100 €****Achat appartement****2 pièces****Surface : 38 m<sup>2</sup>****Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>****Année construction : 1948-1972****Vue : Jardin****Eau chaude : Collective****État intérieur : Bon****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

**Informations légales**

98 100 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 740 € (145 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**Appartement 25 Chartres**

L'agence immobilière ABISIMMO Chartres, vous propose ce très beau appartement, dans un cadre idéal, magnifique vue, de 38 m<sup>2</sup> comprenant: cuisine équipée, séjour, une chambre, salle d'eau avec toilette, une place de parking, un box. L'appartement est en location pour un montant de 640 euros charges comprises.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E  
Document non contractuel - 04/12/2024

**ABISIMMO - 72 rue de la République - 28110 Lucé****Tél: 02 37 25 75 91 - [abisimmo.ra@icloud.com](mailto:abisimmo.ra@icloud.com)**

Carte professionnelle CPI28012023000000014 - RCS 953 477 478

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet