

224 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1905

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte blindée,
Résidentiel, Stores électriques

2 chambres



Appartement 29 Noisy-le-Sec

Votre agence Abisimmo, vous propose ce très joli 3 pièces, entièrement refait à neuf de 59 m² dans, dans une petite copropriété à faible charge. L'appartement dispose d'une entrée, 2 belles chambres, un spacieux séjour- cuisine, ainsi qu'une salle d'eau avec douche italienne et WC. Belle luminosité avec une double exposition est-ouest. Pour compléter le bien, vous bénéficiez de la jouissance d'un espace vert et un cabanon ainsi qu'une cave. Proximité des transports(RER E - métro 11- T1), des commodités (École maternelle, École primaire, Commerces.....). N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Informations légales

224 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(6 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 240 € (103 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 30/01/2025



ABISIMMO - 72 rue de la République - 28110 Lucé

Tél: 02 37 25 75 91 - abisimmo.ra@icloud.com

Carte professionnelle CPI28012023000000014 - RCS 953 477 478

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet