

262 500 €

Achat maison

Surface : 84 m²

Surface séjour : 18 m²

Surface terrain : 279 m²

Année construction : 1949

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

3 chambres



Maison 18 Chartres

Idéalement située au cœur du Centre-ville de Chartres, charmante maison mitoyenne des deux côtés d'une surface de 84 m² et un garage de 12 m² avec un terrain de 279 m² saura vous séduire. Elle est répartie sur 2 niveau et offre une belle vue citadine. Cette maison nécessite une modernisation, notamment son intérieur datant de 1949 et qui mériterait un rafraîchissement. Elle dispose d'un séjour de 18 m², d'une cuisine indépendante à équiper au gré de vos envies, et d'un chauffage au gaz. Le plus : les 3 chambres pour accueillir votre famille. A noter, l'assainissement est au tout à l'égout et la maison est équipée en double vitrage. Le centre-ville de Chartres, situé dans le département d'Eure-et-Loir en France, est un lieu chargé d'histoire et de beauté. Connu pour sa magnifique cathédrale gothique, classée au patrimoine mondial de l'UNESCO, le centre-ville possède également de nombreuses autres bâtisses médiévales, des maisons à colombages...

Informations légales

262 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Document non contractuel - 22/01/2025



ABISIMMO - 72 rue de la République - 28110 Lucé

Tél: 02 37 25 75 91 - abisimmo.ra@icloud.com

Carte professionnelle CPI28012023000000014 - RCS 953 477 478

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet